

**CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ TỔNG HỢP SÀI GÒN
SAIGON GENERAL SERVICE
CORPORATION
(SAVICO)**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 286/CV-SVC
No:...../CV-SVC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 10 năm 2026
Ho Chi Minh city, day month year 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Hochiminh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP SÀI GÒN/SAIGON GENERAL SERVICE CORPORATION

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*: SVC

- Địa chỉ/*Address*: 220 Bis Nguyễn Hữu Cánh, Phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam / 220 Bis Nguyen Huu Canh, Thanh My Tay Ward, Ho Chi Minh city.

- Điện thoại liên hệ/*Tel*: 028.38 213913 Fax: 028.38 213553

- E-mail: ir@savico.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản/ *Documents for Solicitation of Shareholders' Written Opinions*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 07/10/2026 tại đường dẫn <https://www.savico.com.vn> /*This information was published on the company's website on Oct 07th, 2026 as in the link <https://www.savico.com.vn>*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ *Documents on disclosed information.*

CÔNG TY
CỔ PHẦN
DỊCH VỤ
TỔNG HỢP
SÀI GÒN

Digitally signed by CÔNG TY CỔ
PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP SÀI
GÒN
DN: C=VN, S=Hồ Chí Minh, L=Quận
1, O=CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TỔNG HỢP SÀI GÒN, CN=CÔNG
TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP
SÀI GÒN,
OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=
MST:0301154821
Reason: I am the author of this
document
Date: 2026.10.07 23:12:29+0700
Foxit PDF Reader Version: 12.0.2

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người được ủy quyền CBTT/ *Person authorized to disclose information*

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(*Signature, full name, position, and seal*)



Nguyễn Văn Trường

**SAVICO****CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP SÀI GÒN**

MSDN: 0301154821

Điện thoại: (028) 3821 3913

Thư điện tử: ir@savico.vn

Địa chỉ trụ sở chính: 220 Bis Nguyễn Hữu Cánh, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP. HCM

Số Fax: (028) 3821 3553

Website: www.savico.com.vn

PHIẾU LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN

Về việc thông qua Nghị quyết thuộc thẩm quyền Đại hội đồng Cổ đông

Căn cứ Biên bản và Nghị quyết HĐQT số 18/NQ-HĐQT-SVC ngày 31/08/2026;

Căn cứ Danh sách Tổng hợp Người sở hữu chứng khoán thực hiện quyền số VNMEETVSDS023015/VSDSVCXX.

I. THÔNG TIN CỔ ĐÔNG / ĐẠI DIỆN CỔ ĐÔNG:

Tên cổ đông (Cá nhân/Tổ chức)	: [Tên Cổ đông đầy đủ]
Số ĐKSH	:
Ngày cấp	:
Địa chỉ liên lạc/ Trụ sở chính	: [Địa chỉ nhận thư / báo cáo]
Số lượng cổ phần sở hữu/Số phiếu biểu quyết	: [... cổ phần (Tương ứng với ... phiếu biểu quyết)]

II. MỤC ĐÍCH & VẤN ĐỀ CẦN LẤY Ý KIẾN:

• **Mục đích lấy ý kiến:** Xin ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua các vấn thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông theo quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty.

STT	Nội dung / Vấn đề cần xin ý kiến biểu quyết	Tán thành	Không tán thành	Không có ý kiến
1	Thông qua việc bổ sung/sửa đổi Điều lệ hoạt động của Công ty theo Tờ trình số 247 ngày 06 tháng 10 năm 2026.	[]	[]	[]

• **Tài liệu liên quan:** Dự thảo nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, các tài liệu giải trình dự thảo nghị quyết, kết quả kiểm phiếu được nêu trong Biên bản kiểm phiếu và Nghị quyết ĐHĐCĐ sẽ được gửi đến Quý Cổ đông bằng hình thức đăng tải tại Website Savico theo đường link dẫn: <https://savico.com.vn/co-dong-nha-dau-tu.html>

III. THỜI HẠN & PHƯƠNG THỨC GỬI PHIẾU VỀ CÔNG TY:

• **Thời hạn gửi phiếu:** Phiếu lấy ý kiến đã trả lời phải được gửi về Savico trước **17h00 ngày 16 tháng 10 năm 2026**

• **Phương thức gửi:** Cổ đông gửi phiếu theo hình thức gửi thư bảo đảm, fax hoặc thư điện tử (email) đến trụ sở chính của Công ty theo thông tin sau đây:

*Ông Huỳnh Văn Trường – Thư ký Hội đồng quản trị.***Công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp Sài Gòn (Savico).**

Địa chỉ: Tầng 1 - 91 Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh.

Điện thoại: 0967813919

Email: truong.huynh@savico.vn

Trân trọng./.



CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP SÀI GÒN

MSDN: 0301154821

Điện thoại: (028) 3821 3913

Thư điện tử: ir@savico.vn

Địa chỉ trụ sở chính: 220 Bis Nguyễn Hữu Cánh, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP. HCM

Số Fax: (028) 3821 3553

Website: www.savico.com.vn

CỔ ĐÔNG / ĐẠI DIỆN CỔ ĐÔNG
(Ký, ghi rõ họ tên & đóng dấu nếu là tổ chức)

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

[Họ và tên Cổ đông]

Nguyễn Hải Hà

❖ Lưu ý về cách thức biểu quyết:

- Đánh dấu (x) hoặc (✓) vào 01 trong 03 ô: Tán thành, hoặc Không tán thành hoặc Không có ý kiến;
- Phiếu biểu quyết không hợp lệ trong các trường hợp sau: (i) đánh dấu vào từ 2 ô trở lên tại vấn đề cần lấy ý kiến thì phần biểu quyết tại vấn đề đó không hợp lệ; (ii) không có chữ ký (nếu cổ đông là cá nhân), không có chữ ký của người đại diện hợp pháp và đóng dấu (nếu cổ đông là tổ chức); (iii) phong bì đã bị mở trước khi kiểm phiếu; (iv) gửi về Công ty sau thời hạn quy định; (v) phiếu bị sửa chữa, tẩy xóa, đánh dấu thêm ký hiệu, ghi nội dung khác;
- Khi cả 3 ô (tán thành, không tán thành, không có ý kiến) tại vấn đề cần lấy ý kiến không được đánh dấu nhưng Cổ đông vẫn ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu (nếu là tổ chức) vào Phiếu lấy ý kiến thì được xem là không có ý kiến;
- Trong trường hợp Quý cổ đông ủy quyền cho người khác thực hiện quyền biểu quyết, người được ủy quyền phải gửi kèm theo Phiếu lấy ý kiến đã được trả lời Văn bản ủy quyền bản gốc hoặc bản sao y công chứng/chứng thực hợp lệ của cơ quan có thẩm quyền ("**Văn Bản Ủy Quyền**"). Phiếu lấy ý kiến không gửi kèm theo Văn Bản Ủy Quyền được xem là Phiếu không hợp lệ.

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TỔNG HỢP SÀI GÒN

Số: 247TTr-HĐQT-SVC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 10 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ của Công ty Cổ phần Dịch vụ tổng hợp Sài Gòn

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán (sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP);

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp Sài Gòn (bản sửa đổi, bổ sung lần thứ 15, ngày 10/10/2025);

Căn cứ yêu cầu thực tiễn về quản trị, điều hành của Công ty.

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ xem xét, thông qua chủ trương sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty Cổ phần dịch vụ tổng hợp Sài Gòn (Savico) liên quan đến người đại diện theo pháp luật của Công ty, với các nội dung cụ thể như sau:

I. SỰ CẦN THIẾT

Theo Điều lệ Công ty hiện hành, Tổng giám đốc là người đại diện theo pháp luật duy nhất của Savico. Trong khi đó, cơ cấu vận hành hiện tại của Savico có Tổng giám đốc và các đơn vị thành viên phân bố tại nhiều địa bàn khác nhau, phát sinh nhu cầu thực tiễn cần có Người đại diện theo pháp luật thứ hai để bảo đảm tính liên tục, kịp thời trong công tác ký kết, xử lý các vấn đề của Savico tại trụ sở chính cũng như trong quan hệ với đối tác, cơ quan nhà nước.

Việc bổ sung Chủ tịch Hội đồng quản trị làm người đại diện theo pháp luật thứ hai, cùng với Tổng giám đốc, phù hợp với quy định của Luật Doanh nghiệp và các văn bản pháp lý hiện hành, đồng thời là mô hình quản trị phổ biến, giúp tăng cường hiệu quả điều hành, quản trị rủi ro của Savico trong thời gian tới.

II. NỘI DUNG ĐỀ XUẤT SỬA ĐỔI, BỔ SUNG ĐIỀU LỆ

Sửa đổi, bổ sung Khoản 2.4 Điều 2 Điều lệ Công ty theo hướng: Công ty có hai (02) người đại diện theo pháp luật, gồm Chủ tịch Hội đồng quản trị và Tổng giám đốc (Nội dung chi tiết điều khoản sửa đổi, bổ sung Điều lệ được nêu tại Phụ lục đính kèm theo Tờ trình này);

III. KIẾN NGHỊ ĐHĐCĐ:

Chủ tịch Hội đồng quản trị kính đề nghị ĐHĐCĐ xem xét, thông qua các nội dung sau:

1. Thông qua chủ trương sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty liên quan đến người đại diện theo pháp luật của Công ty theo nội dung nêu tại Mục II Tờ trình này;
2. Thông qua các nội dung phân quyền cho từng người đại diện theo pháp luật của Công ty theo nguyên tắc tại Mục II nêu trên sau khi Đại hội đồng cổ đông thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty;
3. Giao Chủ tịch Hội đồng quản trị và/hoặc Tổng giám đốc ký các văn bản, hồ sơ cần thiết để triển khai thực hiện Nghị quyết của ĐHĐCĐ về nội dung nêu trên đảm bảo các thủ tục về Doanh nghiệp và Công bố thông tin tại Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét, phê duyệt ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, BTK.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(Ký, ghi rõ họ tên)


Nguyễn Hải Hà

**PHỤ LỤC CHI TIẾT NỘI DUNG SỬA ĐỔI ĐIỀU LỆ
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP SÀI GÒN**

Điều khoản	Nội dung Điều lệ hiện tại	Nội dung sửa đổi, bổ sung
CHƯƠNG II. TÊN, HÌNH THỨC, TRỤ SỞ, CHI NHÁNH, VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN VÀ THỜI HẠN HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY		
Điều 2.4	Tổng giám đốc là người đại diện theo pháp luật của Công ty.	2.4 Người đại diện theo pháp luật: 2.4.1 Công ty có 02 (hai) người đại diện theo pháp luật gồm: a. Chủ tịch Hội đồng quản trị; và b. Tổng Giám đốc Người đại diện theo pháp luật của Công ty thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và các Nghị quyết, Quyết định hợp pháp của ĐHĐCĐ và HĐQT tại từng thời kỳ. 2.4.2 Nguyên tắc thực hiện quyền của Người đại diện theo pháp luật: a. Người đại diện theo pháp luật của Công ty là cá nhân đại diện cho Công ty thực hiện các quyền và nghĩa vụ phát sinh từ giao dịch của Công ty; đại diện cho Công ty với tư cách là người yêu cầu giải quyết việc dân sự, nguyên đơn, bị đơn, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trước Trọng tài, Tòa án và thực hiện các quyền, nghĩa vụ khác theo quy định của pháp luật. b. Mỗi người đại diện theo pháp luật có trách nhiệm thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình một cách trung thực, cẩn trọng, tốt nhất nhằm bảo đảm lợi ích hợp pháp của Công ty; trung thành với lợi ích của Công ty và thực hiện các trách nhiệm khác theo quy định của pháp luật và Điều lệ này. c. Trong phạm vi quyền và nghĩa vụ được quy định tại Điều lệ này, người đại diện theo pháp luật có quyền nhân danh Công ty xác lập, thực hiện giao dịch, ký kết hợp đồng, văn bản, thực hiện các thủ tục hành chính, tổ tụng, trọng tài và các hoạt động khác thuộc phạm vi được giao

		hoặc được phân công, phân quyền theo quy định tại Điều lệ này. d. Người đại diện pháp luật của Công ty tuân thủ các quy định pháp luật, Điều lệ và các văn bản liên quan của Công ty tại từng thời kỳ. 2.4.3 Phân chia quyền và nghĩa vụ của từng Người đại diện pháp luật: a. Trên cơ sở các nguyên tắc và phạm vi quyền, nghĩa vụ được quy định tương ứng với từng vị trí (Chủ tịch HĐQT/Tổng Giám đốc) theo quy định pháp luật và theo quy định tại Điều lệ này, Người đại diện pháp luật của Công ty còn thực hiện các quyền và nghĩa vụ của mình theo sự phân công, phân quyền được nêu trong Nghị quyết/quyết định hoặc quy chế của Hội đồng quản trị tại từng thời kỳ. b. Hội đồng quản trị có quyền điều chỉnh, bổ sung việc phân công, phân quyền giữa Chủ tịch Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc cho phù hợp với cơ cấu tổ chức, yêu cầu quản trị, hoạt động kinh doanh và tình hình thực tế của Công ty trong từng thời kỳ. Việc điều chỉnh, bổ sung theo khoản này được thực hiện bằng nghị quyết hoặc quyết định của Hội đồng quản trị và không được xem là sửa đổi, bổ sung Điều lệ, với điều kiện việc điều chỉnh, bổ sung đó không làm thay đổi số lượng, chức danh của người đại diện theo pháp luật đã được quy định tại Điều lệ này và không trái với quy định của pháp luật.
--	--	--



Số: 2026/NQ-ĐHĐCĐ

Tp. Hồ Chí Minh, ngày tháng ... năm 2026

NGHỊ QUYẾT

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Dịch vụ tổng hợp Sài Gòn được thông qua lần đầu ngày 08/10/2004, sửa đổi lần 15 ngày 10/10/2025;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu của Công ty Cổ phần Dịch vụ tổng hợp Sài Gòn.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty theo nội dung Tờ trình số 247/TTr-HĐQT-SVC ngày 06/10/2026 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp Sài Gòn.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Hội đồng quản trị, Ban Điều hành và những người có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Cổ đông Công ty;
- HĐQT, BKS;
- Lưu VT, VP, BTK.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỌA ĐẠI HỘI**

Nguyễn Hải Hà